

podle které *finanční a kontrolní výbory jsou nejméně tříčlenné ve spojení s § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích*, podle kterého zastupitelstvu obce je vyhrazeno zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce.

Upozornění:

Kontrolní skupina upozorňuje na § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích, dle něhož je působnost zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy vyhrazena pouze ZO. Je tedy vhodné, aby na nejbližším zasedání ZO proběhla volba členů kontrolního výboru a členů finančního výboru tak, aby oba výbory byly nejméně tříčlenné, a to v rámci schváleného bodu programu zasedání ZO (členové výborů nemusí být členy ZO).

Ustanovení § 119 odst. 1 zákona o obcích totiž stanoví, že finanční a kontrolní výbory jsou nejméně tříčlenné, neboť výbor je kolektivním poradním orgánem ZO. Pro uvedené svědčí i § 118 odst. 2 věta druhá zákona o obcích. Jazykovým výkladem § 118 odst. 2 věta druhá zákona o obcích, kde je uvedeno „...počet členů výboru...“ lze totiž dovozovat, že výbory nemohou být jednočlenné, resp. že musejí mít více než jednoho člena. Vzhledem k tomu, že zmíněné ustanovení zároveň určuje, že počet členů výboru je lichý a výbor tedy nemůže být dvoučlenný, pak lze uzavřít, že výbor musí být nejméně tříčlenný.

3. NAKLÁDÁNÍ S HMOTNÝM NEMOVITÝM MAJETKEM OBCE

K prověření, zda obec při nakládání s hmotným nemovitým majetkem (dále též jako „nemovitý majetek“ či „nemovitost“) splnila podmínky stanovené zákonem o obcích, byly užity:

- záměry obce disponovat nemovitým majetkem,
- zápisy ze zasedání ZO,
- uzavřená smlouva k posuzované dispozici nemovitým majetkem.

Kontrolní zjištění:

1. Kontrolní skupina prověřila následující dispozice nemovitým majetkem vztahující se ke kontrolovanému období, vše v k. ú. Krásná Ves.

Typ dispozice	Označení nemovitosti	Zveřejnění záměru	Schválení dispozice	Uzavření smlouvy	Doložka
pronájem	byt č. 2 v č. p. 23	08. 06. 2022 – 24. 06. 2022	ZO 27. 06. 2022	03. 07. 2022	ne
pronájem	části pozemků 271/34, p. č. 271/30 a p. č. 271/31 o výměře cca 500 m ²	26. 04. 2023 – 13. 05. 2023	dosud neschváleno	dosud neuzavřena	---